



**CONVOCATORIA DE LA OFERTA DE EMPLEO DE PERSONAL FIJO 2024**

**INSTITUTO DE CRÉDITO OFICIAL, E.P.E.**

**1 PLAZA DE TÉCNICO PERFIL SERVICIOS GENERALES Y PATRIMONIO**

**Madrid, a 9 de noviembre de 2024**



## CONOCIMIENTOS GENERALES

- 1 Señale la respuesta correcta, el ICO:
  - a) Es una entidad pública empresarial de las previstas en Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público.
  - b) Tiene naturaleza jurídica de entidad de crédito.
  - c) Tiene la consideración de Agencia Financiera del Estado, con personalidad jurídica, patrimonio y tesorería propios, así como autonomía de gestión para el cumplimiento de sus fines.
  - d) Todas las respuestas son correctas
  
- 2 Son fines del ICO:
  - a) El sostenimiento y la promoción de las actividades económicas que contribuyan al crecimiento y a la mejora de la distribución de la riqueza nacional y, en especial, de aquellas que por su trascendencia social, cultural, innovadora o ecológica, merezcan su fomento.
  - b) Tomar participaciones directas en empresas no financieras
  - c) Prestar medios económicos a cualesquiera entidades públicas o privadas en materias que no tienen por qué estar relacionadas con los fines que persigue el Instituto de Crédito Oficial.
  - d) Todas son correctas.
  
- 3 Conforme al Estatuto Básico del Empleado Público son empleados públicos
  - a) Quienes desempeñan funciones retribuidas en las Administraciones Públicas al servicio de los intereses generales.
  - b) Exclusivamente los funcionarios de carrera.
  - c) El personal en activo y el personal en excedencia
  - d) Exclusivamente los funcionarios de carrera y funcionarios interinos.
  
- 4 El ICO, a diferencia de otras entidades de crédito en España:
  - a) Ofrece créditos exclusivamente a grandes empresas, mientras que las entidades privadas orientan su actividad a la concesión de financiación para pymes y familias.
  - b) Trata de impulsar el crecimiento de las empresas y dinamizar la transición ecológica y digital de la economía
  - c) No está sometido a la regulación emitida por el Banco de España, ya que es una entidad pública.
  - d) Debido a su gran tamaño tiene un alcance muy superior al resto de las entidades de crédito de España.
  
- 5 ¿Cuál de las siguientes instituciones europeas es un banco de desarrollo o banco público de fomento similar al ICO?
  - a) Bpifrance, Francia
  - b) KfW, Alemania
  - c) Cassa Depositi e Prestiti, Italia
  - d) Todas las respuestas son correctas
  
- 6 La estrategia del ICO 2022-2027 está basada entre otros ejes estratégicos, en:
  - a) Crecimiento empresarial.
  - b) Transformación digital.
  - c) Gobernanza Corporativa.
  - d) Todas las respuestas son correctas

- 7** El eje estratégico que consiste en promover la transición ecológica y la sostenibilidad medioambiental, social y de gobernanza (ESG) del Tejido Empresarial, se materializa entre otras, en los siguientes planes de actuación:
- Fomentar el Emprendimiento Sostenible
  - La Financiación Digitalización Empresarial
  - La Gestión de Fondos del Estado
  - Impulsar la Financiación del Sector Audiovisual
- 8** Según el artículo 3 del Código Ético y de Conducta del ICO, entre los deberes de los consejeros del ICO, estarán el deber de:
- Lealtad y secreto
  - Abstención en situaciones de conflicto de interés
  - Prohibición de utilizar el nombre de la entidad
  - Todas las respuestas son correctas
- 9** Los sujetos obligados, según el artículo 2 de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, serán, entre otras:
- Las entidades de crédito
  - Las empresas de servicios de inversión
  - Las sociedades de garantía recíproca
  - Todas las respuestas son correctas
- 10** Señale la respuesta correcta:
- El ICO está sometido al control de la Intervención General de la Administración del Estado y al del Tribunal de Cuentas.
  - La contabilidad del ICO se adecuará a la normativa de entidades de crédito que le sea de aplicación.
  - Corresponde al Ministerio de Economía, Comercio y Empresa el control de eficacia del ICO, al objeto de comprobar el grado de cumplimiento de los objetivos y la adecuada utilización de los recursos asignados.
  - Todas las respuestas son correctas.
- 11** El Tribunal de Cuentas fiscalizará, en particular:
- Los contratos celebrados por la Administración del Estado y las demás Entidades del sector público en los casos en que así esté establecido o que considere conveniente el Tribunal.
  - La situación y las variaciones del patrimonio del Estado y demás Entidades del sector público.
  - Los créditos extraordinarios y suplementarios, así como las incorporaciones, ampliaciones, transferencias y demás modificaciones de los créditos presupuestarios iniciales.
  - Todas las respuestas son correctas
- 12** El objetivo de la Ley 15/2022, de 12 de julio, integral para la igualdad de trato y la no discriminación, tiene por objeto:
- Garantizar y promover el derecho a la igualdad de trato y no discriminación.
  - Respetar la igual dignidad de las personas en desarrollo de los artículos 9.2, 10 y 14 de la Constitución.
  - Las respuestas a y b son correctas
  - Las respuestas a y b son incorrectas

- 13** La Ley 15/2022, de 12 de julio, integral para la igualdad de trato y la no discriminación se aplicará en los siguientes ámbitos:
- a) Empleo, por cuenta ajena y por cuenta propia, que comprende el acceso, las condiciones de trabajo, incluidas las retributivas y las de despido, la promoción profesional y la formación para el empleo.
  - b) Acceso, promoción, condiciones de trabajo y formación en el empleo público.
  - c) Afiliación y participación en organizaciones políticas, sindicales, empresariales, profesionales y de interés social o económico.
  - d) Todas las respuestas son correctas
- 14** El ODS 3 Salud y bienestar:
- a) Pretende mejorar la salud y el bienestar de la población para reducir la mortalidad y el número de enfermedades.
  - b) Busca acabar con el hambre, promover alimentos sanos y nutritivos para toda la población e impulsar la agricultura sostenible.
  - c) Pretende impulsar un uso sostenible de los recursos naturales, como el agua, los alimentos, la electricidad o los desechos, a través de la reducción, el reciclado y la reutilización de estos por parte de las empresas y el consumo responsable por parte de la población.
  - d) Pretende proteger el medioambiente, principalmente las tierras, los bosques y las montañas e impulsar una mayor protección de la flora y fauna.
- 15** ¿Cuál de los siguientes principios no está entre los señalados por UNEP-FI: Principios de la Banca responsable?
- a) Trabajar de manera responsable con sus clientes y sus consumidores para fomentar prácticas sostenibles y permitir actividades económicas que generen prosperidad compartida para las generaciones actuales y futuras.
  - b) Consultar, participar y asociarse de manera proactiva y responsable con las partes interesadas relevantes para lograr los objetivos de la sociedad.
  - c) Contribuir activamente en la obtención del máximo beneficio económico para los propietarios de las entidades bancarias.
  - d) Revisar periódicamente la implementación individual y colectiva de estos Principios y ser transparentes y responsables de sus impactos positivos y negativos y de su contribución a los objetivos de la sociedad.
- 16** Son instituciones de la UE según el artículo 13 del Tratado de la UE:
- a) El Parlamento Europeo
  - b) El Consejo Europeo
  - c) Banco Central Europeo
  - d) Todas las respuestas son correctas
- 17** La línea ICO-Verde:
- a) Dispondrá de 22.000 millones de euros para financiar proyectos a empresas privadas y públicas y hogares con el objetivo de apoyar la transición verde. Estos préstamos se podrán destinar, entre otras finalidades, al desarrollo de proyectos de transporte sostenible, eficiencia energética, energías renovables, descarbonización de la industria, gestión del agua, economía circular y adaptación al cambio climático.
  - b) Está dotada con 8.150 millones de euros para financiar el crecimiento y resiliencia de las empresas, especialmente las pymes.
  - c) Dispondrá de 4.000 millones de euros para la financiación de proyectos dirigidos a incrementar el parque de vivienda en alquiler social o a precio asequible, así como a mejorar el parque de vivienda social ya existente.
  - d) Todas son correctas

- 18** Los objetivos de El Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia son:
- a) La modernización de la economía española.
  - b) La recuperación del crecimiento económico y la creación de empleo, para la reconstrucción económica sólida, inclusiva y resiliente tras la crisis de la COVID.
  - c) Responder a los retos de la próxima década y avanzar hacia una España verde, digital, inclusiva, con mayor cohesión social, territorial y sin brechas de género.
  - d) Todas las respuestas son correctas
- 19** La Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, se aplicará al Sector Público que comprende:
- a) La Administración General del Estado.
  - b) Las Administraciones de las Comunidades Autónomas.
  - c) Las Entidades que integran la Administración Local y el sector público institucional.
  - d) Todas las respuestas son correctas.
- 20** Las Administraciones Públicas deberán respetar en su actuación y relaciones los siguientes principios, señale la respuesta correcta
- a) Servicio efectivo a los ciudadanos.
  - b) Buena fe, confianza legítima y lealtad institucional.
  - c) Eficacia en el cumplimiento de los objetivos fijados.
  - d) Todas las respuestas son correctas.

### CONOCIMIENTOS ESPECÍFICOS

- 21** De acuerdo con el Artículo 15.2 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, la realización de las actuaciones sobre el medio urbano corresponde a las Administraciones Públicas, cuando:
- a) A cargo de la administración local siempre.
  - b) Cuando afecten a elementos propios de la urbanización y exista el deber legal para los propietarios de asumir su coste.
  - c) Solo cuando las actuaciones sean en inmuebles propiedad de la Administración.
  - d) Cuando éstas financien parte de la operación con fondos públicos, en los supuestos de ejecución subsidiaria, a costa de los obligados.
- 22** De acuerdo con el Artículo 23 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, que ocurre con el acuerdo aprobatorio de distribución de beneficios y cargas, en los supuestos de subrogación real, si existiesen derechos reales o cargas que se estimen incompatibles con la ordenación urbanística:
- a) Que no serán de aplicación los acuerdos aprobados.
  - b) Que declarará su extinción y fijará la indemnización correspondiente a cargo del propietario respectivo.
  - c) Que nombrará una entidad oficial para el estudio de las incompatibilidades detectadas con la ordenación urbanística.
  - d) Que lo acordado no implicará ninguna compensación económica por tal incompatibilidad al ser responsabilidad del propietario.

- 23** De acuerdo con el Artículo 43 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, el justiprecio de los bienes y derechos expropiados es fijado por el procedimiento correspondiente y se satisfará:
- Siempre con carácter monetario, en el modo establecido por la ley.
  - Siempre en especie, en el modo establecido por la ley.
  - Si hay acuerdo con el expropiado, se podrá satisfacer en especie.
  - La gestión de las expropiaciones y su abono será el determinado por la acción judicial correspondiente
- 24** Según el RDL 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, a cada bien inmueble se le asignará como identificador una referencia catastral, ¿cómo está constituido?
- Por un código aleatorio de números, letras, y signos.
  - Por un código numérico.
  - Por un código alfabético.
  - Por un código alfanumérico.
- 25** Según el RDL 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, los titulares catastrales tienen el deber de colaborar con el Catastro Inmobiliario, ¿en cuál de las siguientes cuestiones?
- Suministrando cuantos datos, informes o antecedentes resulten precisos para su gestión.
  - Solo cuando sea requerido el propietario mediante requerimiento judicial.
  - Suministrando todos los datos del bien inmueble de forma previa a las revisiones anuales.
  - El titular del catastro no tiene obligación de colaborar con el Catastro.
- 26** Según el RDL 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, ¿cómo podrán notificarse a los interesados los actos dictados como consecuencia de los procedimientos regulados en este Reglamento?
- Mediante notificación personal y directa por medios no electrónicos, en todos los casos.
  - Mediante comunicación electrónica en todos los casos.
  - Mediante notificación electrónica, por comparecencia presencial o por notificación personal y directa por medios no electrónicos.
  - Mediante la publicación en el tablón de anuncios de la entidad local a la que pertenezca el bien.
- 27** Según el RDL 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, el acceso a los datos catastrales protegidos podrá realizarse, cuando:
- En todos los casos.
  - Sólo podrá realizarse mediante el consentimiento expreso, específico y por escrito del afectado.
  - Solo cuando los datos protegidos no tengan el carácter de relevantes.
  - Cuando se solicite, la administración siempre actuará de oficio.
- 28** Como se denomina el principio de funcionamiento del Registro, que supone que está definido como: quien quiera inscribir un título ha de solicitarlo en el Registro correspondiente.
- Principio de rogación.
  - Principio de legalidad.
  - Principio de especialidad
  - Principio de voluntariedad.
- 29** ¿Cuál de los siguientes es uno de los requisitos de los títulos para inscribirse en el Registro de la Propiedad?
- La solicitud de inscripción al Registro.
  - Para que puedan ser inscritos los títulos, basta la aportación de documento privado.
  - Para que puedan ser inscritos los títulos, deberán estar consignados en escritura pública.
  - Para que puedan ser inscritos los títulos, debe haber documento judicial firme.

- 30** Según la Orden ECO/805/2003, uno de los principios de aplicación de los servicios de tasación es el principio de anticipación, ¿que indica?
- Que la finalidad de la valoración condiciona el método y las técnicas de valoración a seguir.
  - Que ante varios escenarios o posibilidades de elección razonables se elegirán aquellos que se estimen más probables.
  - Que el valor de un inmueble que se encuentre en explotación económica es función de las expectativas de renta que previsiblemente proporcionará en el futuro.
  - Que el valor de un inmueble susceptible de ser dedicado a diferentes usos.
- 31** Según la Orden ECO/805/2003, para determinar el valor de tasación se realizarán las comprobaciones necesarias. Entre esas comprobaciones, ¿Cuál de las siguientes se incluirá?
- Inspección ocular por parte de la propiedad.
  - El régimen de protección del patrimonio arquitectónico.
  - En el caso de viviendas, el ser de régimen de protección privada.
  - La certificación registral acreditativa de la titularidad.
- 32** Según la Orden ECO/805/2003, cuando el profesional competente que haya realizado el informe no sea el mismo que haya realizado la visita e inspección ocular del inmueble objeto de valoración, ¿el informe que indicará?
- No tiene relevancia, y tal circunstancia no debe ser recogida en el informe.
  - Deberá expresar, en su caso, tal circunstancia, sin aportar más datos precisos. La responsabilidad cae sobre el técnico que firme.
  - Deberá expresar tal circunstancia, aportando la cualificación profesional del técnico que ha realizado la inspección visual.
  - Los datos profesionales y personales del profesional competente que la haya realizado, especificando tal circunstancia.
- 33** La estructura general de los informes de tasación prevista en el art. 65 de la Orden ECO/805/2003, indica que los apartados señalados en el apartado 65.1 se rellenarán teniendo en cuenta que principio:
- El Principio de Proporcionalidad.
  - El principio de Equidad.
  - El Principio de Protección.
  - No hace referencia a ningún Principio a seguir.
- 34** Según la Orden ECO/805/2003, en el Método de coste ¿Cuál será el coste de la edificación o de las obras de rehabilitación a aplicar?
- El coste de adquisición fijado en las escrituras de compraventa.
  - El coste de Ejecución Material.
  - El coste de la construcción por contrata.
  - El coste establecido de la aplicación de costes de referencia oficiales.
- 35** Según la Orden ECO/805/2003, en el método de actualización de rentas, ¿cuál de los siguientes es una exigencia para el cálculo de valor de actualización?
- Estimar los flujos de caja.
  - Estimar el valor de inversión.
  - Elegir el factor de actualización.
  - La existencia de un contrato de arrendamiento.



- 36** Según la Orden ECO/805/2003, para poder aplicar el método residual por el procedimiento dinámico será necesario:
- a) La existencia de información, en todos los casos, de los plazos de gestión urbanística y de ejecución de la urbanización.
  - b) La existencia de información de mercado que permita calcular los precios de venta más probables de los elementos que se incluyen en la promoción o en el edificio en las fechas previstas para su comercialización.
  - c) La existencia de información sobre los plazos de construcción o rehabilitación, de comercialización del inmueble y, en su caso, de gestión urbanística y de ejecución de la urbanización.
  - d) El valor que el propietario de la promoción considere de aplicación.
- 37** Las obligaciones en que la entidad quedase subrogada como consecuencia de la adjudicación o recepción en pago de deudas de un activo se reflejarán como un pasivo financiero ¿Cómo se valorará dicho activo?:
- a) Se valorará por su coste amortizado.
  - b) Se valorará por su coste estimado.
  - c) Se valorará por su coste desamortizado.
  - d) Se valorará por su coste de mercado.
- 38** Según la Circular Banco de España 4/2017, en el caso de la condición de activo adjudicado o recibido en pago de deudas, ¿a partir de que fecha se reconocerá la pérdida o ganancia?
- a) Se reconocerá en la fecha en que se dé de baja el activo.
  - b) Se reconocerá en la fecha de generación de la pérdida o la ganancia de dicho activo.
  - c) Se reconocerá en la fecha de adquisición inicial del activo.
  - d) Se reconocerá en la fecha en que se produzca el fallo judicial.
- 39** Según la Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas, ¿podrá acordarse la enajenación de bienes del Patrimonio del Estado con reserva del uso temporal de los mismos?
- a) No, nunca, en ningún caso.
  - b) Sí, siempre, en cualquier caso, solo con que haya indicación de ello por la propia administración, en el proceso de enajenación.
  - c) Sí, pero solo por razones excepcionales, debidamente justificadas, y cuando resulte conveniente para el interés público.
  - d) Dependerá de la decisión judicial que se tome al respecto.
- 40** Según la Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas, antes de la enajenación del inmueble o derecho real, ¿Cuál de los siguientes es trámite previo a tal enajenación?
- a) Se procederá a la inscripción en Registro de la Propiedad a nombre del adquirente.
  - b) Se procederá a depurar la situación física y jurídica del mismo, practicándose el deslinde si fuese necesario.
  - c) Se solicitará la autorización para la enajenación a la presidencia del gobierno.
  - d) No hay trámites previos a la enajenación, puede realizarse de forma directa por el Jefe de Servicio a la que pertenezca el bien inmueble.
- 41** En la enajenación de inmuebles del Patrimonio de la Administración, ¿se podrá acordar la enajenación de los inmuebles por lotes?
- a) Sí en todo caso.
  - b) Solo en los casos de enajenación directa.
  - c) Siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el articulado de la Ley.
  - d) Nunca en ningún caso.

- 42** Según la Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas podrán enajenarse bienes inmuebles litigiosos del Patrimonio del Estado. Si el litigio se plantease una vez iniciado el procedimiento de enajenación y éste se encontrase en una fase en la que no fuera posible el cumplimiento de lo establecido, ¿Cuál sería el procedimiento por seguir?
- a) Se continuará la enajenación, haciendo constar en el expediente que el adquirente conoce el objeto y el alcance del litigio y que conoce y asume las consecuencias y riesgos derivados de tal litigio.
  - b) Se anulará el procedimiento de enajenación, impidiendo la misma, hasta resolución del litigio.
  - c) Se retrotraerán las actuaciones hasta la fase que permita el cumplimiento de lo indicado en esta ley.
  - d) Se continuará el procedimiento sin ninguna acción complementaria.
- 43** La propiedad es el principal derecho real de una persona sobre un bien y su fuerza jurídica reside en que permite usar, disponer de él, destruirlo, pero ¿existen limitaciones de la Propiedad a ese derecho?
- a) Ninguna limitación.
  - b) Las limitaciones que establece la ley.
  - c) Se limita la destrucción del bien.
  - d) Se limita el uso en función las normas urbanísticas.
- 44** El derecho de adquisición preferente es un tipo de Derecho real, según el cual, existen varios modos de ejercerlo, ¿Cuáles de los siguientes son todos los tipos?:
- a) Opción, tanteo y retracto.
  - b) Tanteo y retracto.
  - c) Usufructo y servidumbre.
  - d) Elección y prescripción.
- 45** Según el Código Civil Español, la copropiedad o condominio, ¿que implica?
- a) Que la propiedad de un bien pertenece a una Comunidad de propietarios.
  - b) Que la propiedad de un bien pertenece a una pluralidad de sujetos.
  - c) Que la propiedad puede ser repartida en unidades proporcionales a la parte de cada uno.
  - d) Que la propiedad establece las normas de comportamiento.
- 46** Respecto de la extinción de la copropiedad:
- a) No se puede producir la extinción de la copropiedad, en vida.
  - b) Se puede solicitar que se divida la cosa común, aunque de ello resulte la inutilidad de la cosa para su uso
  - c) Ningún copropietario estará obligado a permanecer en la comunidad.
  - d) No hay nada regulado al respecto.
- 47** Los propietarios que en el momento de iniciarse la junta no se encontrasen al corriente en el pago de todas las deudas vencidas con la comunidad y no hubiesen impugnado judicialmente las mismas o procedido a la consignación judicial o notarial de la suma adeudada, ¿cuál será su posible participación en la junta?
- a) Podrán participar en sus deliberaciones y ejercer su derecho de voto.
  - b) Podrán participar en sus deliberaciones si bien no tendrán derecho de voto.
  - c) No podrán participar en sus deliberaciones ni ejercer su derecho de voto.
  - d) No podrán asistir a las Juntas.

- 48** Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los contratos del sector público, que no sen de obras, concesión de obras, concesión de servicios, suministro y servicios se calificarán, ¿según que normas de derecho?
- La ley de Contratos del Sector Público.
  - Las normas de derecho administrativo o de derecho privado que les sean de aplicación.
  - Las que se indiquen en los pliegos de condiciones del Contrato afectado.
  - No tienen norma de regulación.
- 49** Tras un terremoto varios edificios de carácter público tienen riesgo de derrumbe inminente, lo que supone un peligro para los viandantes, por ello se debe proceder a su demolición ¿en qué tipo de régimen se estará en el proceso de contratación?
- Régimen excepcional.
  - Régimen urgente.
  - Régimen emergencia.
  - Régimen normal.
- 50** Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público, los pliegos de cláusulas administrativas particulares deberán aprobarse:
- De forma conjunta a la licitación del contrato, antes de la adjudicación.
  - De forma conjunta a la adjudicación.
  - Previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella.
  - No precisa aprobación específica.
- 51** En el cumplimiento de un contrato de suministro, los gastos de entrega y recepción de los bienes objeto del suministro al lugar convenido, a quien corresponden, salvo pacto en contrario:
- Serán de cuenta de la administración contratante.
  - Serán de cuenta del contratista.
  - Serán de cuenta del proveedor subcontratado.
  - No son objeto del contrato, debiendo sufragarse de forma independiente.
- 52** El Código Técnico de la Edificación, se aplicará a las obras de edificación de nueva construcción, excepto a cuál de las siguientes:
- Es de aplicación a la totalidad de las obras de nueva construcción, sin excepciones.
  - Aquellas construcciones de carácter residencial o público, que sean eventuales.
  - Aquellas construcciones de sencillez técnica y de escasa entidad constructiva.
  - Aquellas que se desarrollen en una sola planta y no afecten a la seguridad de las personas.
- 53** ¿Quiénes son los responsables de la aplicación del Código Técnico de la Edificación en el proceso de la edificación?:
- Todos los agentes que participan.
  - El proyectista.
  - La dirección de obra.
  - La empresa constructora.
- 54** El objetivo del requisito básico "Seguridad estructural" consiste en asegurar que el edificio tiene:
- Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños como consecuencia de las características de su proyecto.
  - Un comportamiento estructural adecuado frente a las acciones e influencias previsibles a las que pueda estar sometido durante su construcción y uso previsto.
  - Cumple con la satisfacción de las exigencias básicas y la superación de los niveles mínimos de calidad.
  - Reducir el riesgo de que los edificios se deterioren y de que deterioren el medio ambiente en su entorno inmediato, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.

- 55** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, se aplicará a las instalaciones que distribuyan la energía eléctrica, a las generadoras de electricidad para consumo propio y a las receptoras, ¿cuál de los siguientes límites de tensiones nominales para Corriente continua es el correcto?
- Igual o inferior a 1.000 voltios.
  - Igual o inferior a 1.500 voltios.
  - Igual o inferior a 2.000 voltios.
  - Igual o inferior a 2.500 voltios.
- 56** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, la puesta en servicio y utilización de las instalaciones eléctricas se condiciona a que, dentro del procedimiento, la instalación deberá verificarse, ¿Quién lo debe hacer?
- El técnico designado por el órgano competente de la Comunidad Autónoma.
  - El instalador en presencia del titular de la línea.
  - El instalador, con la supervisión del director de obra, en su caso.
  - El director de obra a fin de comprobar la correcta ejecución y funcionamiento seguro.
- 57** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, cuando sea materialmente imposible cumplir determinadas prescripciones de dicho Reglamento, el titular de la instalación que se pretenda realizar ¿qué deberá presentar ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma?
- Una solicitud de excepción, exponiendo los motivos de la misma e indicando las medidas de seguridad alternativas que se propongan.
  - Una solicitud de renuncia al cumplimiento de las prescripciones afectadas exponiendo los motivos de la misma.
  - Una solicitud de compensación de las medidas de seguridad alternativas que se proponen, al efecto del cumplimiento de las prescripciones afectadas.
  - No debe presentar nada, deberá modificarse la instalación, hasta el cumplimiento íntegro de las prescripciones del REBT.
- 58** Según la ITC-BT-28, sobre instalaciones en locales de pública concurrencia, ¿cuál de los siguientes locales quedaría fuera del ámbito de aplicación?
- Locales de espectáculos.
  - Locales de actividades recreativas.
  - Locales de usos sanitarios.
  - Locales de almacenamiento.
- 59** Según la ITC-BT-28, sobre instalaciones en locales de pública concurrencia, la puesta en funcionamiento del sistema de alimentación de los servicios de seguridad, en base a fuente propia de energía (constituida por baterías de acumuladores, aparatos autónomos o grupos electrógenos) ¿Cuándo se producirá?
- Al producirse la falta de tensión en los circuitos alimentados por los diferentes suministros.
  - Al bajar la tensión de los circuitos a un 70% del valor nominal.
  - Al accionarse la llamada de emergencia del sistema de seguridad.
  - Al accionarse de forma manual por el técnico competente.
- 60** Según la ITC-BT-28, sobre instalaciones en locales de pública concurrencia, en las prescripciones complementarias para locales de espectáculos y actividades recreativas, los cuadros secundarios de distribución, ¿Dónde deberán estar colocados?
- En locales independientes o en el interior de un recinto construido con material no combustible.
  - En el mismo local que el cuadro general de distribución.
  - En la zona de circulación centrado en el espacio al que va a servir.
  - No hay condicionantes para la ubicación de los cuadros secundarios en dicha ITC-BT-28.

- 61** Las instalaciones térmicas y, en particular, sus equipos de generación de calor y frío y las instalaciones solares térmicas se inspeccionarán, según la IT.4 del RITE, ¿en qué ocasiones?
- Inspecciones tras un cambio normativo.
  - Inspecciones en el momento de comunicación de avería.
  - Inspecciones puntuales tras averías.
  - Inspecciones periódicas.
- 62** Según el RITE el mantenedor autorizado titular del carné profesional y el director de mantenimiento, cuando la participación de este último sea preceptiva, suscribirán un certificado de mantenimiento, ¿Cada cuánto tiempo se debe realizar dicho certificado?
- Mensualmente.
  - Anualmente.
  - Bianualmente.
  - Quinquenalmente.
- 63** Según el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, el mantenimiento de las instalaciones sujetas a este RITE será realizado de acuerdo con lo establecido en la IT 3, atendiendo a tres casos, ¿Cuál es el intervalo de potencias térmicas nominales para el intervalo inferior?
- Inferior a 15 kW.
  - Igual o superior a 1 kW, e inferior o igual a 70 kW.
  - Igual o superior a 5 kW, e inferior o igual a 70 kW.
  - Igual o superior a 15 kW, e inferior o igual a 70 kW.
- 64** La bomba de calor es un sistema que integra refrigeración, calefacción y ACS, ¿de dónde es capaz de extraer el calor?
- De un foco frío (la calle en épocas frías).
  - De un local que se encuentre a una temperatura superior a la del foco frío.
  - Del calor producido por efecto de la ocupación de una estancia.
  - Del sistema de producción de calor propio.
- 65** Uno de los sistemas de climatización son los conocidos como VRV. ¿Qué significan dichas siglas?
- Variable Refrigerant Value
  - Value Regulation Volume
  - Variante Regulada para Viviendas.
  - Volumen de Refrigerante Variable.
- 66** Un sistema de climatización VRV puede suministrar a la vez frío y calor, ¿cuándo se produce la alta eficiencia en esta simultaneidad?
- En cualquier caso.
  - En las estaciones más suaves (primavera y otoño).
  - En las estaciones más duras (invierno y verano).
  - Nunca. Al simultanear no se obtiene una alta eficiencia del sistema.
- 67** En un sistema de climatización, ¿qué componente es el encargado de liberar la presión del gas refrigerante?
- El condensador.
  - La válvula de expansión.
  - El compresor.
  - El sistema de seguridad anti-presión.

- 68** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, el objeto del mismo es la determinación de las condiciones y los requisitos exigibles al diseño, instalación/aplicación, mantenimiento e inspección de los equipos, sistemas y componentes que conforman las instalaciones ¿de qué tipo?
- De protección activa contra incendios.
  - De protección pasiva contra incendios.
  - De extinción de incendios.
  - De protección de riesgos laborales en el momento de incendio.
- 69** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, los sistemas de señalización fotoluminiscente, en los centros donde se desarrollen las actividades descritas en el anexo I de la norma Básica de Autoprotección, aprobado por Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, ¿de qué categoría serán?
- De la categoría A.
  - De la categoría B.
  - De la categoría C.
  - De la categoría D.
- 70** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, tanto la empresa que ha llevado a cabo el mantenimiento, como el usuario o titular de la instalación, deben conservar constancia documental del cumplimiento del programa de mantenimiento preventivo, pero ¿Cuándo se produce tal obligación?
- Nunca, dicha cuestión no está obligada en el RD513/2017.
  - En todos los casos.
  - Solo cuando las tareas de mantenimiento han implicado sustitución de piezas.
  - Solo cuando se trate de edificaciones de pública concurrencia.
- 71** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, el documento que recoja la evaluación técnica de aquellos productos y sistemas que contiene las operaciones de mantenimiento necesarias, deberá ser entregado por la empresa instaladora al usuario o titular de la instalación. Dicha documentación estará a disposición ¿de quién?
- De los servicios competentes en materia de industria de la Comunidad Autónoma.
  - De los servicios competentes en materia de industria de la Entidad local.
  - Del técnico responsable del mantenimiento de la instalación.
  - De nadie en ningún caso.
- 72** El Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo, indica expresamente que no será de aplicación, ¿a cuál de las siguientes?
- Las obras de construcción de carreteras, y de obra civil.
  - Las obras de construcción temporales o móviles.
  - Las obras que se realicen en ámbito rural.
  - No hay exclusión de ningún tipo de obras.
- 73** Cuando, por razones inherentes al puesto de trabajo, el espacio libre disponible no permita que el trabajador tenga la libertad de movimientos necesaria para desarrollar su actividad, ¿qué deberá disponer?
- De herramientas de aproximación para la realización de la actividad.
  - De un compañero que le auxilie en el momento requerido.
  - De espacio adicional suficiente en las proximidades del puesto de trabajo.
  - El puesto de trabajo incumple las condiciones, y debe inhabilitarse.

- 74** Según el Real Decreto 486/1997, las puertas situadas en los recorridos de las vías de evacuación, ¿qué condiciones deben tener respecto de su apertura?
- Deberán estar señalizadas de manera adecuada.
  - Deberán poder abrir en cualquiera de los sentidos del recorrido de evacuación.
  - Deberán poder abrir en cualquier momento desde el interior sin ayuda especial.
  - No hay condiciones específicas de apertura de puertas en el RD 486/1997.
- 75** Según el Real Decreto 486/1997, el trazado de las vías de circulación deberá estar claramente señalizado, pero ¿cuándo será de aplicación?
- Siempre en todo momento.
  - Siempre que se cumplan los requisitos de ser un recorrido que vaya a ser utilizado públicamente.
  - Siempre que sea necesario para garantizar la seguridad de los trabajadores.
  - No hay condiciones específicas para tal señalización en el RD 486/1997.
- 76** Verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectadas a las características geotécnicas del terreno, ¿de qué agente LOE es obligación?
- Del promotor.
  - Del director de obra.
  - Del director de ejecución de obra.
  - De la empresa constructora.
- 77** Según la LOE, ¿qué agente debe aparecer en la firma de las certificaciones parciales y de la liquidación final de la obra?
- La empresa constructora.
  - Solo el director de obra.
  - Solo el director de ejecución de obra.
  - El director de obra y el director de ejecución de obra.
- 78** La norma ISO 9001 es el modelo más utilizado ¿en qué relaciones?
- En las relaciones cliente/proveedor nacionales.
  - En las relaciones cliente/proveedor internacionales.
  - En las relaciones cliente/proveedor nacionales e internacionales.
  - En las relaciones con la administración supervisora del proceso de calidad.
- 79** La acreditación de entidades y laboratorios ¿qué es?
- Es una herramienta al servicio de la administración, para la selección en el proceso de adjudicación en procedimientos de licitación de obras públicas.
  - Es una herramienta al servicio de los evaluadores de la conformidad a los que acredita, reconociendo formalmente su competencia técnica.
  - Es un proceso que aporta la cualificación medioambiental del procedimiento evaluado.
  - Es la herramienta que permite identificar a aquellos evaluadores que incumplen la conformidad de ofrecer cierta fiabilidad en sus servicios.
- 80** La metodología BIM se ha implantado de forma progresiva en diferentes países, siendo para algunos de ellos objetivo prioritario de sus Administraciones Públicas, y siguiendo la recomendación de la Directiva Europea de Contratación Pública 2014/24/UE, ¿cuál ha sido la acción seguida?:
- Han impuesto o valorado su uso en obra pública.
  - Han impuesto o valorado su uso en la obra privada.
  - Han impuesto un sistema de control de calidad de la fase de redacción del proyecto.
  - Han impuesto su incorporación en la selección del material a implementar en los proyectos.